

**обект:** „Ученическо Общежитие“

УПИ II, кв. 444, гр. Сливен, община Сливен, област Сливен

**част:** ГЕОДЕЗИЯ

**фаза:** ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

**възложител:** НХГ "Димитър Добрович" - Сливен

## Обяснителна Записка

Проектът за „Ученическо Общежитие“ в УПИ II – кв. 444, гр.Сливен е изготвен на база задание на възложителя и виза за проектиране на основание чл.140 ал.3 вр. чл.134 ал.6 от ЗУТ и при условията на §5 т.38 от ДР на ЗУТ съгласувана по чл.84 ал.1 ЗКН с писмено становище на НИНКН. Проектът е за реконструкция и пристрояване на съществуваща нежилищна сграда разположена на северната регулационна линия на имота. Парцелът е с площ 4084м<sup>2</sup> има много малка денивелация (около 2%) Север – Юг, на запад граничи с имоти I-154, III-159, V-158, VI-157, VII-156, VIII-155, на югоизток е бул. Георги Данчев, на изток ул. Антон Иванов, а на север ул. Генерал Кирил Ботев.

### 1. Изходни данни и материали

- Виза за проучване и проектиране № 1256/09.11.2010г.
- Чертежи по част „Архитектурна“ – ситуация, разрези

### 2. Геодезически измервания

За извършването на геодезическа снимка са използвани пет изходни точки от работната геодезическа основа на гр.Сливен и една точка от ДГМ (телевизионната кула). (табл.1)

Табл.1 – Геодезическа основа

№	X [m]	Y [m]	H [m]
тт10	4665161.870	9494921.620	-
пт8013	4661215.937	9492149.445	254.721
пт8014	4661178.342	9492073.193	252.863
пт8015	4661135.057	9491980.876	251.809
пт2531	4661346.726	9492077.391	255.423
пт2532	4661259.467	9492077.534	253.649

Извършени са класически геодезически измервания с тотална станция Sokkia SRX1X, обезпечаваща ъглова точност 1" (0.3mgon) и дължинни измервания с призма с точност:  $\pm (1.5 + 2\text{ppm} \times D)$  mm. Обработката на геодезическите измервания е извършена с програмният продукт TplanWin v1.0.4. Средната квадратна грешка за единица тежест по положение е 45.5<sup>cc</sup>, а по височина 19.9mm. Най-неточно определена е точка лт1 – в планово положение – 5.81mm, във височинно положение – 6.85mm. Резултатите от измерванията, обработката, анализа и подробна оценката на точността на плановата и височинната мрежа са приложени в проекта.

В резултат на измерванията е извършена тахиметрична снимка на обекта, отразяваща всички съществуващи ситуационни елементи: сгради, огради, дървета, шахти, теренни точки и др. Измерени са общо 252 подробни точки.

Геодезическата снимка е изработена в координатна система 1970г. и Балтийски височина система в мащаб 1:500 в графичната среда на AutoCAD. С условни знаци за този мащаб са изобразени всички заснети елементи, както и точките от ползваната геодезическа основа. Чрез всички подробни точки, които са на елементи от съществуващият терен е създаден цифров модел на релефа, представляващ мрежа от нерегулярни триъгълници. От създадения модел са генерирани хоризонтали, изобразяващи съществуващият релеф, с основно сечение 20cm.

### **3. Вертикална планировка**

Изработен е проект за вертикално планиране, като част от проекта „Ученическо Общежитие “ в УПИ II – кв. 444, гр.Сливен. Определена е кота „±0” на сградата да бъде 254.30 m., като същата е съгласувана с проектантите по другите части. Вертикалната планировка е решена по аналитичен начин. Проектният терен е котиран и изобразен с червени хоризонтали с основно сечение 10cm. Показани са основните проектни наклони, както и посоката на отвеждане на дъждовните води. Всички проектни елементи са изчертани и надписани с червен цвят. На всеки ъгъл на сградата и на определени характерни места от вертикалната планировка, са посочени коти на проектна и на съществуваща теренна повърхнина. На плана са показани също така, брой и размер на проектите стълбища, рампи и площадки. Проектирани са два входа за общежитието - северен (ул. Ген. Кирил Ботев“) и южен вход при който е проектирана рампа за достъп с оглед ползването ѝ от всички групи население, включително хора с увреждания. При южния вход е предвидена зелена площ, оформена така, че да достига до съществуващият терен по краищата на имота. Вертикалната планировка е решена така, че да се осъществи гравитачно оттичане на повърхностните води към зелените площи.

Проектът за вертикално планиране е отпечатан в мащаб 1:150.

От проекта за вертикално планиране на база на архитектурния проект са направени количествени сметки за размера на земните работи и използваните елементи:

Земни работи		Мярка	Количество
1.	Премахване горен слой асфалт	m <sup>3</sup>	5,25
2.	Изкоп земни маси	m <sup>3</sup>	31,35
3.	Насип 40см хумус	m <sup>3</sup>	41,80
Линейни елементи		Мярка	Количество
1.	Бордюр	m	30,35

Настилките на рампите и стълбището са определени в част Архитектура.

#### 4. Трасировъчен план

Изработен е трасировъчен план, на който са показани са точките за трасиране (в черен цвят) по контура на сградата и по характерни елементи от вертикалната планировка. На плана със син цвят са изобразени контролни разстояния по основните елементи от разпределението. Цифровият модел на трасировъчния план е създаден в координатна система 1970 г. и предоставя възможност за извличане на данни за точките необходими при даване на строителна линия, както и на други трасировъчни данни, които могат да бъдат допълнително наложени.

За изходен нивелачен репер при строителството да се ползва точка пт2532 с кота 253.649m. Трасировъчният план е отпечатан в мащаб 1:150. На него са посочени координатите на всички точки от плана за трасиране.

Съставил: .....  
инж. Димитър Христосков

09.2015г.  
гр.София

